昇陽中学校・高等学校まで約5000m

大阪市西淀川区佃
三井ホーム施工邸宅

価格　13,800万円

外観

リビング

客間

2階オープンテラス

間取タイプ　5LDK+3S（納戸）

・阪神本線「千船駅」 徒歩6分
・ＪＲ東西線 「御幣島駅」 徒歩11分

物件概要：◎大阪市西淀川区佃1丁目3-2
◎所有権 ◎宅地 ◎第一種住居地域
◎市街化区域 ◎2008年3月建築
◎木造かわらぶき2階建　◎土地面積252.12㎡
◎建物面積240.56㎡ ◎建蔽率80% 容積率 200%
◎水道：公営　ガス：都市ガス　汚水：公共下水
◎駐車場３台　◎居住中 ◎相談

※間取図と現況が異なる場合は現況を優先

◎スーパーライフ御幣島店まで徒歩約7分　◎セブンイレブン大阪佃1丁目店まで徒歩約2分
◎大阪市立佃小学校・大阪市立佃中学校まで徒歩約3分　◎新佃公園まで徒歩約2分

◎二世帯住宅でも利用可能　◎新築時に地盤補強工事実施　◎一級建築士による建物状況調査実施済み　◎全館空調、リビング天井高約2.7M　◎2階には2カ所のロフト付き

大阪府知事 (3)第58189号
株式会社マッシュ
TEL:06-6369-7347
FAX:06-6369-7357
吹田市古江台５丁目1-1リビスタ千里１Ｆ（千里オフィス）
吹田市藤白台２丁目３番１１号（本店）

【取引形態】媒　介
【広　　告】不　可
【担　　当】瀬　部
（連絡先：090-5225-0494）