

【近い！】神戸女学院中学部・高等学部まで約1500m

西宮市新築戸建 長期優良住宅仕様！ 価格 9,480万円

間取タイプ 4LDK

阪急今津線「甲東園」駅 徒歩7分

物件概要：◎兵庫県西宮市上甲東園1丁目

◎所有権 ◎宅地 ◎第一種低層住居専用地域

◎市街化区域 ◎2025年9月建築

◎木造2階建 ◎土地面積178.42㎡

◎建物面積122.08㎡ ◎建蔽率40% 容積率 100%

◎水道：公営 ガス：都市ガス 汚水：公共下水

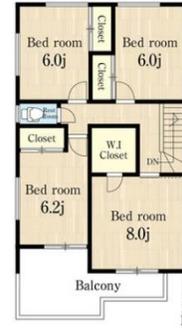
◎屋外駐車場2台+庭 ◎完成 ◎即可



外観



リビング



※間取図と現況が異なる場合は現況を優先



キッチン



ウッドデッキ



バルコニー

◎上ヶ原小学校まで徒歩約8分(約620m) ◎甲陵中学校まで徒歩約6分(約460m)

◎ KOHYOまで徒歩約6分(約450m) ◎八百屋ベジフルズまで徒歩約5分(約390m)

大阪府知事(3)第58189号 TEL:06-6369-7347

株式会社マッシュ FAX:06-6369-7357

吹田市古江台5丁目1-1ピスタ千里1F(千里オフィス)

吹田市藤白台2丁目3番11号(本店)

【取引形態】媒介

【広告】不可

【担当】瀬部

(連絡先：090-5225-0494)

◎高台につき日当たり・通風・眺望良好 ◎駐車場2台可能

◎LDK20畳以上 ◎床暖房完備 ◎食器洗い乾燥機有

◎浴室暖房乾燥機(ミストサウナ)