

東灘区御影山手4丁目 新築後未入居！

価格 14,000万円

最寄り駅「御影」駅、徒歩13分
間取タイプ 3LDK

- 物件概要：◎兵庫県神戸市東灘区御影山手4丁目
◎所有権 ◎阪急神戸線 / 御影駅 徒歩13分
◎宅地 ◎第一種低層住居専用地域 ◎市街化区域
◎2023年5月建築 ◎木造（2階建）
◎土地面積143.73㎡◎建物面積130.00㎡
◎建蔽率50% 容積率 100%
◎水道：公営 ガス：都市ガス 汚水：公共下水
◎並列駐車2台分※車種制限有り ◎空室 ◎相談



バルコニー

- ◎ 2階バルコニー&屋上バルコニーから海が見えます！
- ◎ LDK約25.7帖！全居室床暖房有り！
- ◎ ウォークインクローゼット2ヶ所、シューズインクローゼット有り！
- ◎ 省令準耐火仕様、長期優良住宅



※間取図と現況が異なる場合は現況を優先



外観



リビングダイニング

- ◎神戸市立御影北小学校：710m ◎神戸市立御影中学校：1,700m
- ◎神戸御影山手郵便局：370m ◎コープミニ御影北：780m ◎第一御影山手小公園：320m

大阪府知事(3)第58189号 TEL:06-6369-7347
株式会社マツシユ FAX:06-6369-7357

【取引形態】媒介
【広告】不可
【担当】瀬部
(連絡先：090-5225-0494)

吹田市古江台5丁目1-1ピスタ千里1F(千里オフィス)
吹田市藤白台2丁目3番11号(本店)