



# ベイシティタワーズ 神戸WEST

株式会社MASH  
大阪府吹田市藤白台2丁目3番11号  
大阪府知事（2）58189号  
06-6450-6188  
090-9879-4615

# Property Information

所在地：兵庫県神戸市中央区新港町13-2

築年月：2023年2月

構造：鉄筋コンクリート造

総戸数：346戸

所在階：26階／地下1 階付27階建

専有面積：72.67㎡

施工会社：前田建設工業(株)

管理会社：住友不動産建物サービス(株)

管理形態：全部委託管理（日勤）

土地権利：所有権

交通：

神戸市営地下鉄海岸線『旧居留地・大丸前』駅 まで徒歩10 分

JR 東海道・山陽本線『三ノ宮』駅 まで徒歩17 分

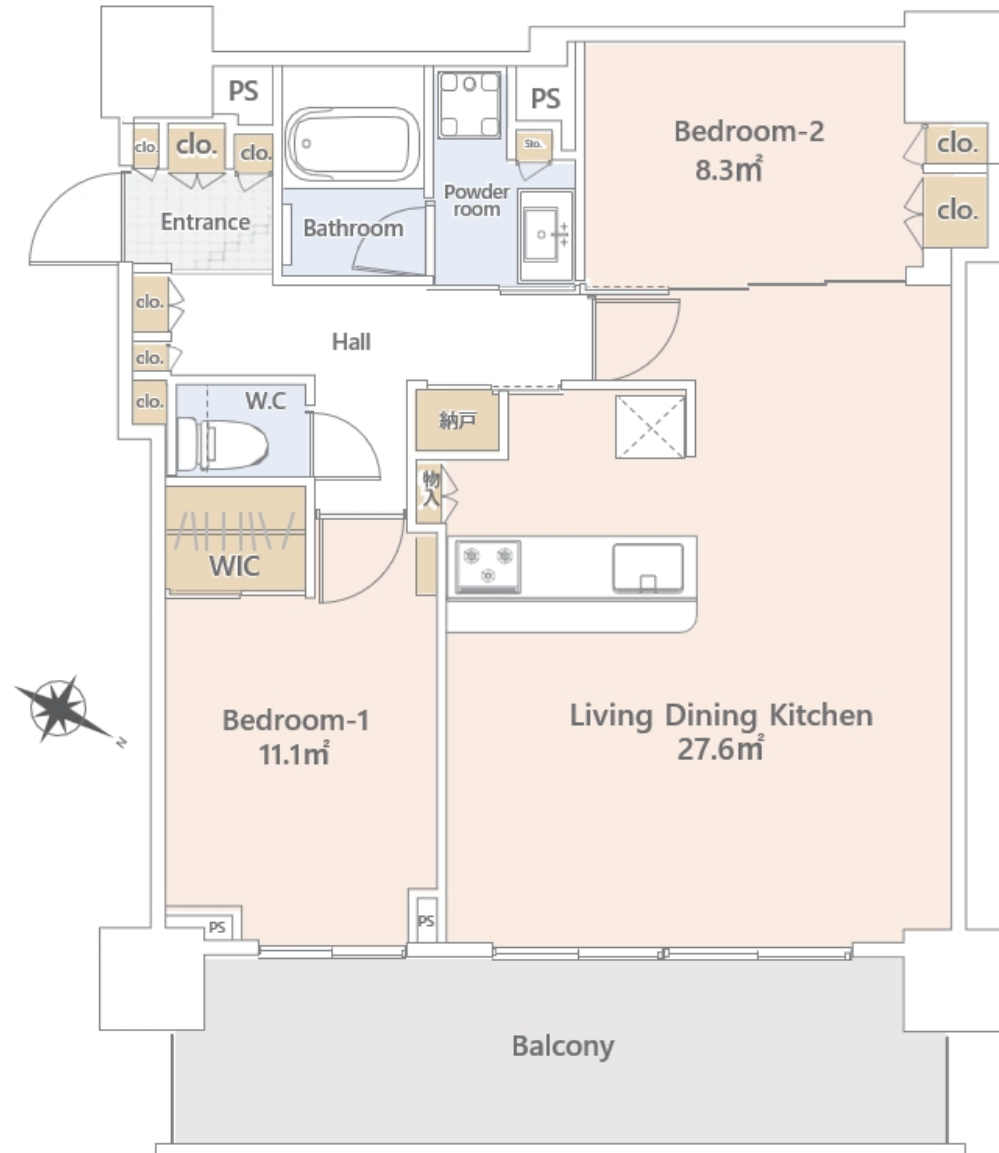
神戸市営地下鉄西神・山手線『三宮』駅 まで徒歩15 分





# Room Plan

2023年2月築未入居物件



※如房屋平面圖與實際現況不符，以實際現況為準。

価格：10,900万円

間取り：2LDK

採光方向：西

管理費：27,473円/月

修繕積立金：10,264円/月

駐車場：空有（月額25,000～32,000円）

現況：空室 / 引渡し：相談

備考：

ペット飼育可(規約あり)、コンシェルジュサービスあり  
スカイラウンジ・テレワークラウンジ・フィットネスルーム完備

周辺環境：

ファミリーマート 三宮京町店…約450m( 徒歩6 分)  
大丸 神戸店…約650m( 徒歩9 分)  
オーエスドラッグ 三宮店…約900m( 徒歩12 分)  
中院クリニック…約700m( 徒歩9 分)  
Seria 三宮センター街店…約900m( 徒歩12 分)  
花時計広場…約600m( 徒歩8 分)  
子ども本の森…約600m( 徒歩8 分)  
atoa( 水族館) …約190m( 徒歩3 分)