



## 千里ニュータウン 佐竹台エリア

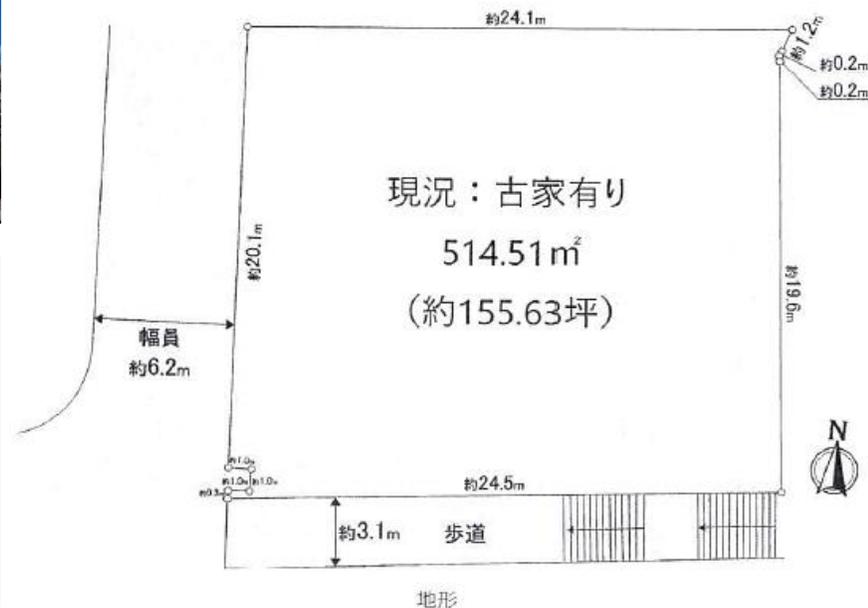


# 吹田市佐竹台5丁目 売土地

# 物件価格 15,800 万円

- 物件概要：◎吹田市佐竹台5丁目7-1 ◎所有権  
 ◎地目 宅地◎第一種低層住居地域 ◎土地面積514.51㎡  
 ◎古家付 ◎築年月日：昭和37年築、増築昭和44年1月  
 ◎木・鉄筋コンクリート造 瓦・スレート葺 地下一階付2階建  
 ◎建物面積384.39㎡ ◎幅員6.2m（西側）、歩道3.1m（南側）  
 ◎接道 20.1m（西側）24.5m（南側歩道）私道負担なし  
 ◎セットバック無し◎建蔽率40% 容積率80%  
 ◎引渡し 決済後即

## 土地面積515㎡ 約156坪 既存古家付 384㎡



大阪府知事(2)第58189号  
**株式会社マッシュ**  
 TEL:06-6369-7347  
 FAX:06-6369-7357  
 吹田市古江台5丁目1-1リビスタ千里1F  
 吹田市藤白台2丁目3番11号（本店）

【取引形態】専任  
 【報酬形態】相談  
 【広告】不可  
 【担当】梶原 正親