



# 大阪市 ザ・セントラルマークタワー

株式会社MASH  
大阪府吹田市藤白台2丁目3番11号  
大阪府知事(2) 58189号  
06-6450-6188  
090-9879-4615

# Property Information

所在地：大阪府大阪市北区中津1-6-29

築年月：2015年1月

構造：鉄筋コンクリート造

総戸数：415戸

所在階：32階（3209室）／地上35階

専有面積：87.49m<sup>2</sup>

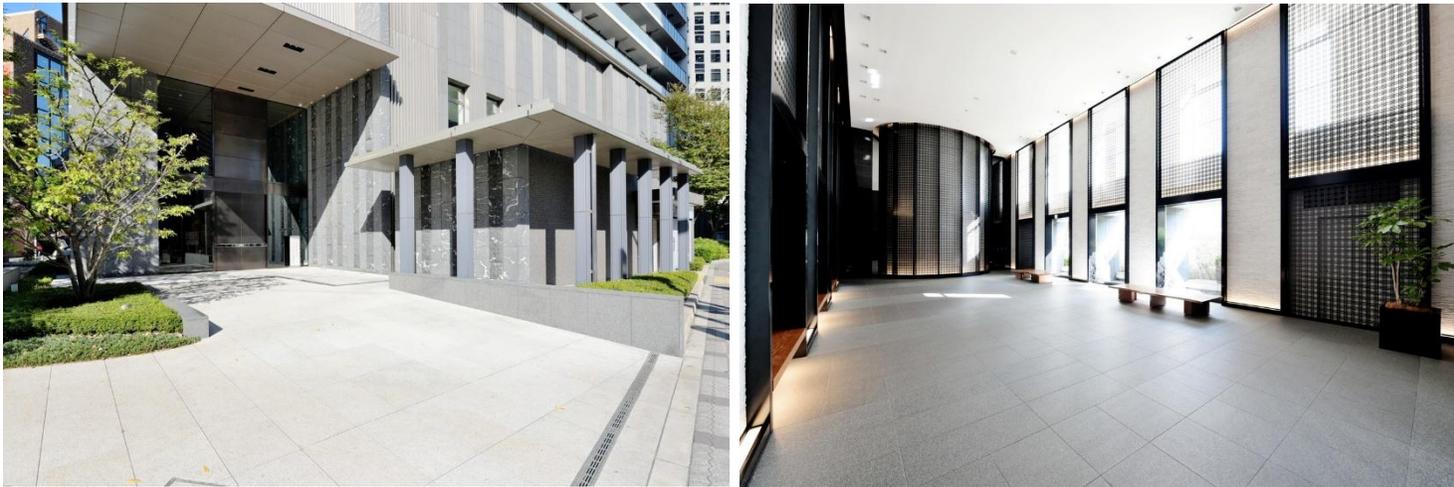
施工会社：前田建設工業・  
長谷工コーポレーション共同企業体

管理会社：住商建物株式会社

管理形態：管理会社に全部委託(日勤)

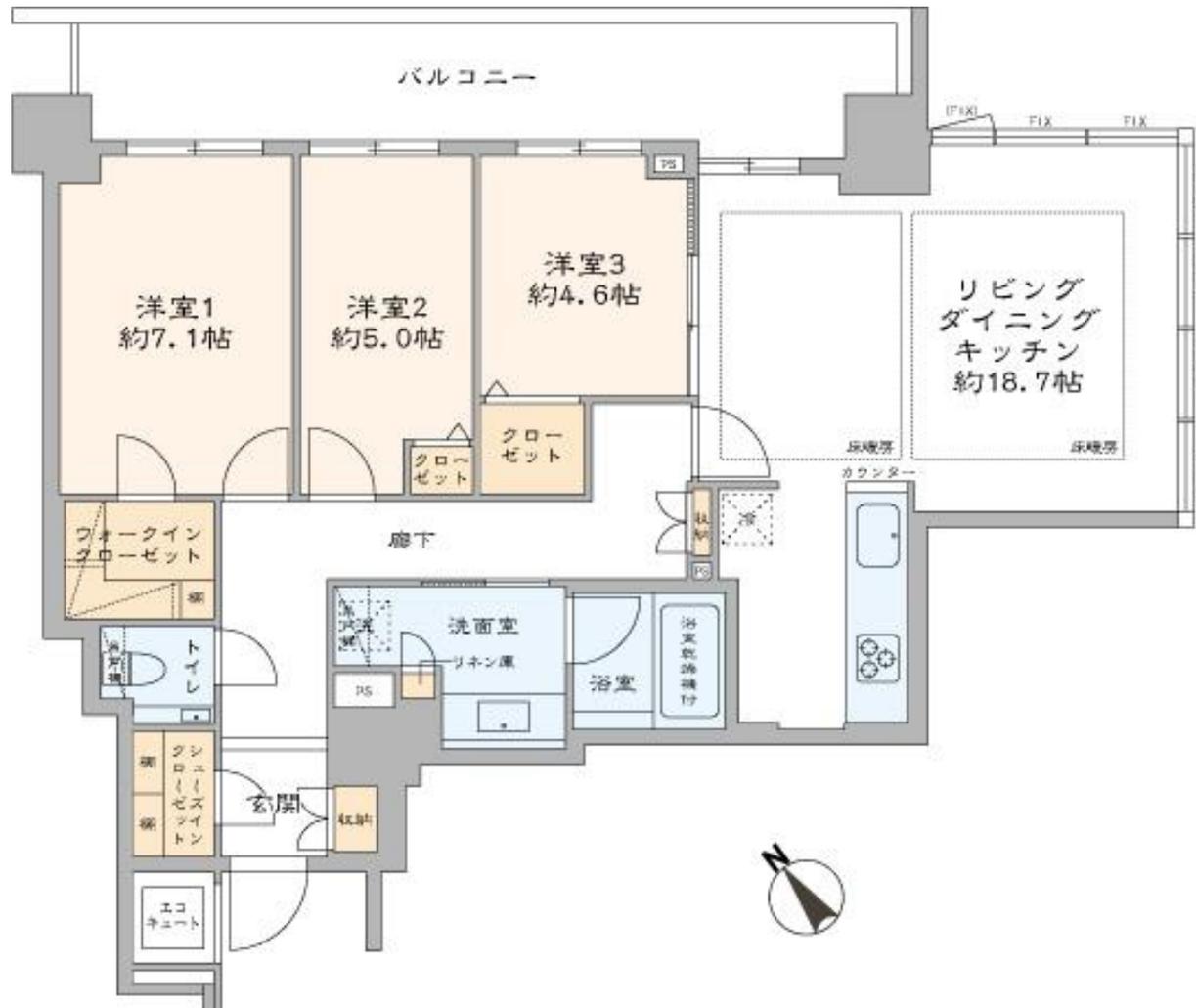
土地権利：所有権

交通：大阪メトロ御堂筋線『中津』駅徒歩1分  
阪急神戸線・京都線『大阪梅田』駅徒歩7分  
JR東海道本線『大阪』駅徒歩11分  
大阪メトロ御堂筋線『梅田』駅徒歩9分



# Room Plan

2024年11月リノベーション完了 価格：17,990万円



間取り：3LDK

採光方向：北東・南東

バルコニー面積：15.04㎡

管理費：16,600円/月

修繕積立金：8,800円/月

現況：空室

引渡し：相談

備考：

大阪メトロ御堂筋線『中津』駅直結淀川を見下ろす

24時間有人管理（夜間警備員対応）

コンシェルジュサービス、各階24時間ゴミ出し可、二重床・二重天井

2頭までペット飼育有（使用細則有）

充実の共用施設（一部有料）：

インエントランス / ネイチャーアートホール / コーチエントランス / カーポート

ペット足洗い場（1F） / オーナーズラウンジ&カフェ / コンシェルジュカウンター /

フィットネスルーム

# Room Photos

---

