



# 東京都文京区 Brillia小日向 上質な低層マンション

---

株式会社MASH  
大阪府吹田市藤白台2丁目3番11号  
大阪府知事（2）58189号  
06-6369-7347  
090-9879-4615

# Property Information

所在地：東京都文京区小日向2-24-8

築年月：2004年3月

構造：鉄筋コンクリート造

総戸数：22戸

所在階：4階部分／地下1階地上4階

専有面積：128.5㎡

施工会社：東急建設株式会社

管理会社：(株)東京建物アメニティサポート

管理形態：管理会社に全部委託

土地権利：所有権

交通：  
東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩5分  
東京メトロ丸ノ内線 茗荷谷駅 徒歩12分



# Room Plan

2024年8月リノベーション完了



価格：30,890万円

間取り：4LDK + WIC + SIC

採光方向：東南

バルコニー面積：18.75m<sup>2</sup>

管理費：30,810円/月

修繕積立金：61,609円/月

駐車場：27,000円/月

現況：空室

引渡し：即日

周辺環境：

コモディイダ江戸川橋店 徒歩6分

文京区立小日向台町小学校 徒歩8分

文京区立音羽中学校 徒歩12分

鶴巻南公園 徒歩9分

# Room Photos

