



# SAION SAKURAZAKA

---

株式会社マッシュ  
大阪府吹田市藤白台2丁目3番11号  
大阪府知事(2)58189号  
06-6369-7347

# Property Information



住 所 : 東京都港区赤坂1丁目11-12

築 年 数 : 2009年11月

構 造 : 鉄筋コンクリート造

総 階 数 : 地上26階 地下3階

総 戸 数 : 87戸

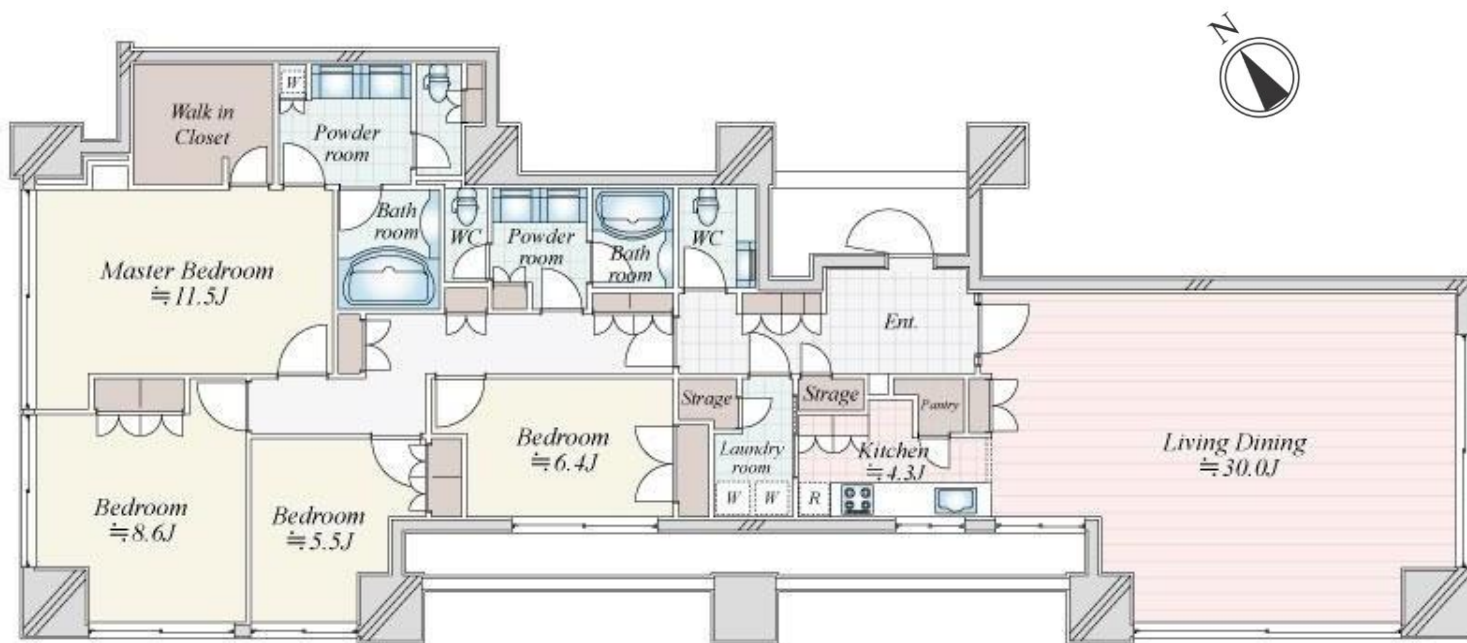
管 理 会 社 : 株式会社日鉄コミュニティー

管 理 形 態 : 全部委託／日勤

施 工 業 者 : 株式会社大林組

共 有 施 設 : ゲストルーム  
ビューラウンジ  
フロントサービス  
トランクルーム  
各階ゴミ置き場

# Room Plan



販売価格：1,150,000,000円

**998,000,000円(価格改定)**

号 室：1102号室

専有面積：185.44㎡ (56.1坪)

間 取 り：4LDK+WIC+Landryroom

修繕積立：33,380円/月

管 理 費：126,100円/月

主要方位：南西

駐 車 場：47,000円～55,000円

現 況：空室

引渡時期：ご相談



# Room Photo



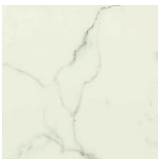


# Renovation

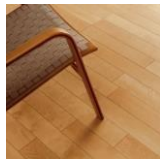
令和6年4月下旬リフォーム完了



キッチン交換：Valcucine



フロアタイル  
メーカー：MARAZZI  
シリーズ：オールマーブル  
色：スタチュアリオ



フローリング  
メーカー：朝日WOODTEC  
シリーズ：LIVE NATURAL  
BIRCH



COUNTOR  
カウンターパネル



BELTLINE  
アクセントライン



DOOR  
キャビネットドア



コンロ：G;Line



浴室壁



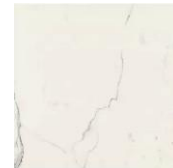
浴槽エプロン



浴室床



浴槽：JAXSON



フロアタイル：MARAZZI



ユニットバス交換：オーダー

- ・キッチン交換 : Valcucine
- ・ガス交換 : G;LINE
- ・ユニットバス交換 : JAXSON
- ・洗面台交換 (2ボウル) : セラトレーディング
- ・トイレ交換 : TOTO
- ・フロアタイル張替え (LDK,廊下,水廻り床) : MARAZZI
- ・全室クロス張替え (壁・天井) : サンゲツ
- ・フローリング : 朝日WOODTEC
- ・一部間取り変更
- ・一部建具交換
- ・給湯器交換
- ・ハウスクリーニング...

写真はイメージです。実際の使用とは一部異なります。