

# 西宫市丰乐町 坐落于兼具自然景观与生活便利性的 高端住宅区的豪宅 价格：18,000万日元



外观



客厅



眺望

阪急甲阳线「苦乐园口」站 步行7分钟  
户型：5LDK+WIC

房产详情：  
◎兵库县西宫市丰乐町7-34 ◎所有权  
◎宅地 ◎第一类低层住宅专用区 ◎城市化区域  
◎2000年8月建造 ◎可停放3辆车（室外1台+室内电动卷帘车库2台）  
◎木造+钢筋混凝土 地上3层 ◎土地面积：331.13m<sup>2</sup>  
◎建筑面积：276.07m<sup>2</sup> ◎建筑覆盖率：40% ◎容积率：100%  
◎自来水：公营，燃气：城市燃气 污水：公共下水  
◎居住中 ◎需咨询

◎便利店：LAWSON 西宫樱之町店（步行6分钟）  
◎超市：COOP 苦乐园（步行7分钟）  
◎药妆店：SUGI药局 苦乐园店（步行7分钟）  
◎邮局：西宫苦乐园口邮局（步行7分钟）  
◎小学：西宫市立北夙川小学（步行4分钟）  
◎中学：西宫市立苦乐园中学（步行24分钟）



※如果户型图与现状不符，以现状为准。

◎东南角地+高地位置，采光充足、视野开阔  
◎可停放3辆车 ◎LDK33平米 ◎配备全屋中央空调系统  
◎配备洗碗烘干一体机 ◎共设3处步入式衣帽间+2处储藏室

销售顾问：杨  
TEL:06-6369-7347  
中文热线:090-9879-4615

大阪府知事(3)第58189号

株式会社MASH

大阪府吹田市古江台5丁目1-1 Rivista千里 1F (千里办公室)

大阪府吹田市藤白台2丁目3番11号 (总店)