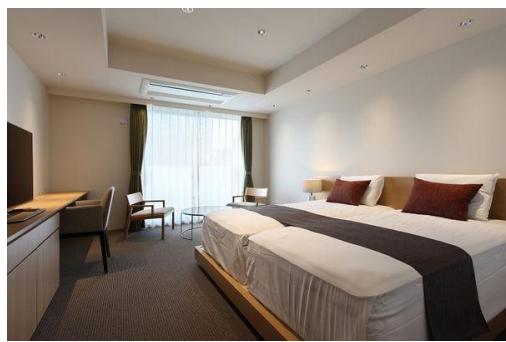




The Parkhouse 中之岛 Tower 高级塔楼公寓

株式会社MASH
大阪府吹田市藤白台2丁目3番11号
大阪府知事 (2) 58189号
TEL:06-6450-6188
中英文热线: 090-9879-4615

Property Information



地址: 大阪市北区中之岛6丁目1 - 38

建成日: 2017年10月

结构: 钢筋混凝土结构

总户数: 894户

所在层/总楼层: 24层/地上55层

专有面积: 83.48m²

施工建设: 株式会社竹中工务店

管理公司: 三菱地所Community株式会社

管理形态: 全部委托/常驻

土地权利: 所有权

交通:

JR东西线「新福岛站」步行9分钟

京阪中之岛线「中之岛站」步行2分钟

Room Plan



价格: 20,800万日元

户型: 2LDK

主要朝向: 东部/西北

管理费: 18,390日元/月

修缮基金: 16,540日元/月

停车场: 26,000~38,500日元/月

现状: 出租中 (产权变更房产)

交房时间: 请咨询

备注:

2031年将开通「浪速筋线」,出行更方便
可眺望到「浪花淀川花火大会」,可饲养宠物(需遵守规定)

周边配套设施:

『中之岛小中一贯制学校』步行3分钟
『阪急OASIS超市』步行2分钟
『下福岛运动场·下福岛游泳馆』步行3分钟

投资信息:

每月租金收入: 当前约为 32.3 万日元
预期回报率: 约 2.1% (年化) 需承接现有租赁合同
交房后不可自住 (当前为出租状态)