



作为理想居住地而闻名的“白金长者丸”

一座超过200m²的优雅宅邸

Musée白金长者丸

JR山手线、东京地铁南北线、都营地下铁三田线「目黑」站 步行7分钟

价格 **67,600** 万日元

地址：住址：东京都品川区上大崎2丁目9番6号
地号：东京都品川区上大崎2丁目282番地1210

城市规划区域：市区化区域 用途区域：第一类低层住宅专用区域

其他限制：准防火区域、第一类高度地区

建筑覆盖率：60% 容积率：150% 土地权利：所有权 土地性质：宅地

土地面积：登记簿记载3,259.88m²(986.11坪) 土地共有部分：6,589/100,000

专有面积：墙芯217.92m²(约65.92坪) 总户数：23户

阳台面积：4.50m²(约1.36坪) 户型：3LDK+WIC+SIC(3室1厅，带步入式衣帽间和鞋柜)

结构/规模：钢筋混凝土结构，平顶，地上3层，地下1层

所在楼层：2层部分 开发公司：东高House株式会社

竣工时间：1993年1月(平成5年) 管理公司：三井不动产Residential Service株式会社

施工公司：株式会社竹中工务店 设计公司：株式会社Atelier Morph建筑事务所

管理方式：全部委托※1 管理费：81,700日元/月 修缮积金：43,500日元/月

储物间使用费：3,900日元/月 月费用总计：129,100日元/月

停车场：30,000~48,000日元/月※2 自行车位：免费※3 摩托车位：无※4

【备注】

※1 管理人员值班时间：周一至周五 9:00 AM - 5:00 PM，周六周日 9:00 AM - 12:00 PM

※2 需确认空位，需另行签约

※3 仅限存放在指定区域

※4 可停放在自行车区

●禁止饲养宠物

供电：东京电力 燃气：无(全电气化住宅) 供水：公共供水(东京都水道局)

排水：公共下水

现状：空室 交房时间：可立即入住(完成相关手续后)

浴室



厨房



主卧室



客厅&餐厅



卧室

