



## 千里新城 佐竹台区域



# 吹田市佐竹台5丁目 出售土地

## 价格 15,800 万日元

土地概况：◎吹田市佐竹台5丁目7-1 ◎所有权  
 ◎地目 住宅用地 ◎第一类低层住宅区 ◎土地面积 514.51㎡  
 ◎附带古宅 ◎建成日期：1962年、1969年1月増建  
 ◎木造・钢筋混凝土结构/地下1层地上2层  
 ◎建筑面积384.39㎡ ◎道路宽度6.2m（西侧）人行道3.1m（南侧）  
 ◎接道 20.1米（西侧）24.5米（南侧人行道）无私道负担  
 ◎无退缩（Setback）要求 ◎建筑覆盖率40% 容积率80%  
 ◎付款结算后立即交付

## 土地面积 515㎡ 附带现有古宅 384㎡



大阪府知事(2)第58189号  
株式会社MASH

TEL:06-6369-7347  
FAX:06-6369-7357

吹田市古江台5丁目1-1Rivista千里1F  
吹田市藤白台2丁目3番11号(总店)

【交易形式】 专任  
 【报酬形式】 需商议  
 【广告】 不可  
 【负责人】 吴羽娇