



# 大阪市中心 高级公寓 CITY HOUSE南森町

株式会社MASH  
大阪府吹田市藤白台2丁目3番11号  
大阪府知事(2) 58189号  
TEL:06-6369-7347  
中英文热线: 090-9879-4615

# Property Information

地址：大阪府大阪市北区西天满5-2-6

建成日：2005年12月

结构：钢筋混凝土结构

总户数：56户

所在层/总楼层：12层（1204） / 地下1层地上15层

专有面积：81.49m<sup>2</sup>

建筑施工：大铁工业株式会社

管理公司：GlobalCommunity株式会社

管理形态：全部委托/日勤

土地权利：所有权

交通：

大阪地铁谷町线、堺筋线「南森町」站步行约3分钟  
JR东西线「大阪天满宫」站 步行约4分钟



# Room Plan

2024年11月完成整体翻新

价格：8,490万日元

户型：3LDK

主要朝向：南

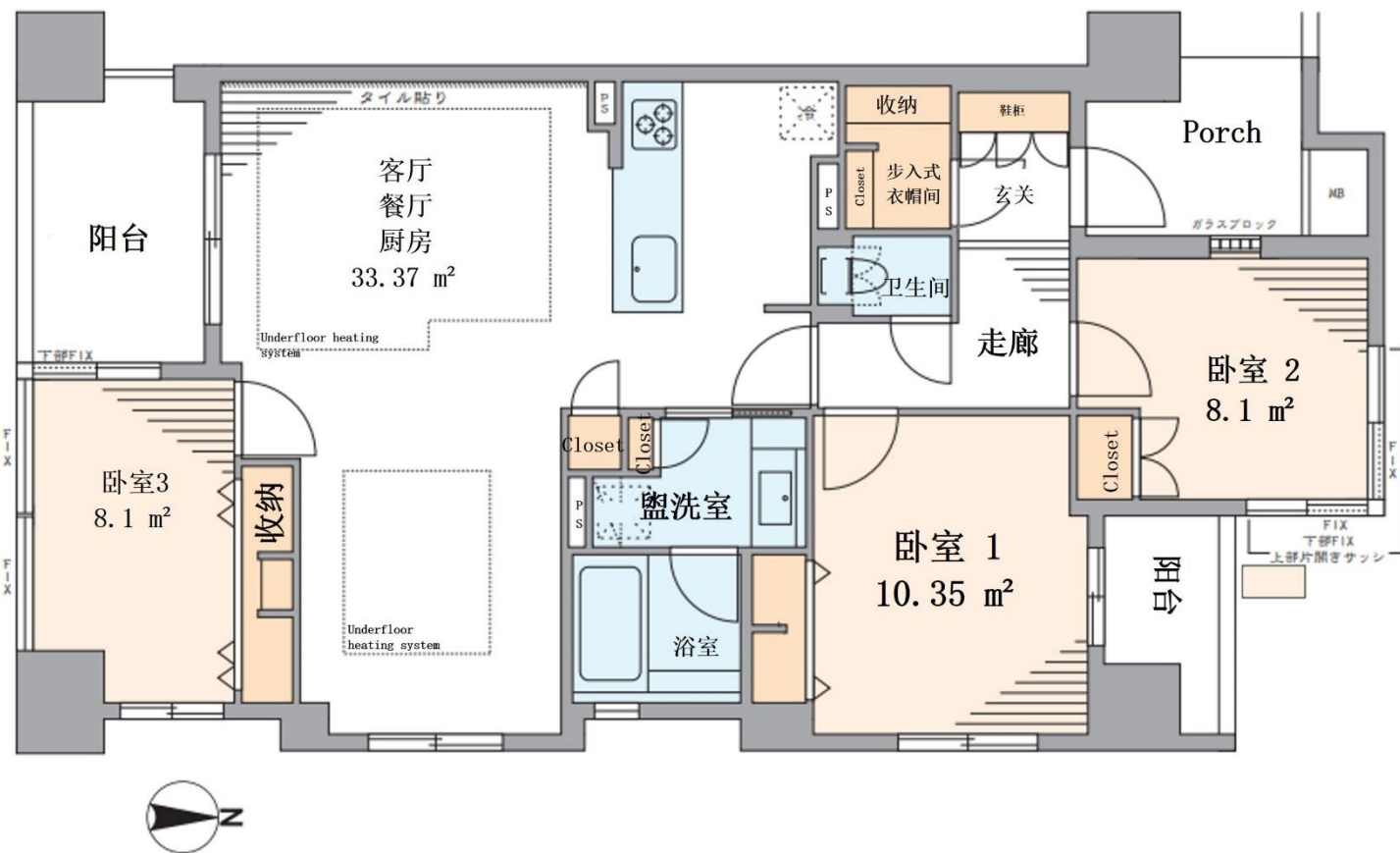
阳台面积：10.02m<sup>2</sup>

管理费：9,980日元/月

修缮积金：24,690日元/月

现状：空置

交房时间：请咨询



备注：

位于12层的东南角房，所有房间均为双面采光，明亮通风。约34平方米的宽敞客厅餐厅，配有地暖。可用作办公室。公共区域于2019年完成大规模修缮翻新。

周边生活环境：

西天满小学：步行约4分钟（约300米）

天满中学：步行约9分钟（约700米）

超市KOHYO南森町店：步行约5分钟（约350米）

超市LIFE太融寺店：步行约7分钟（约500米）



# Room Photos

---

